

Dnr SBN 2023/189-39

§ 39 Markavtal mellan Obenetwork och Täby kommun

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige beslutar att godkänna markavtal mellan Täby kommun och Obenetwork AB (org.nr. 556898-6763), enligt bilaga till tjänsteutlåtande daterat den 27 mars 2024.
2. Kommunfullmäktige beslutar att utse mark- och exploateringschefen att underteckna markavtal, enligt punkt 1 ovan.

Sammanfattning av ärendet

Obenetwork vill etablera verksamhet i kommunen. Bolaget är en hosting- och internetoperatör som varit verksam sedan slutet av år 2008. I Stockholmsområdet har bolaget avtal med Huddinge, Nacka och Haninge kommuner. Markavtalet ger bolaget rätt att lägga ner ett rör med fiberledningar och tillbehör till detta. Avtalet ger inte rätt till byggnader, exempelvis optofiberbodar eller liknande, för dessa behöver bolaget i förekommande fall teckna separata avtal. Avtalet är giltigt under tre år, med tre års förlängning i taget. Uppsägningstiden är ett år.

Bolaget ersätter kommunen med som lägst 3 000 kr per år och över denna summa med tre kr per längdmeter och år samt en engångsersättning vid nyförläggning om åtta kr per längdmeter. Ersättningen indexeras med konsumentprisindex (KPI) varvid oktober månad år 2023 är basår. Avtalet reglerar även kostnadsfördelningen vid ledningsflytt. Avtalet är utformat på ett sätt som motsvarar tidigare markupplåtelseavtal för ledningar.

Expedieras:

Exploateringsingenjör Karl-Johan Dufmats för vidare expediering till parterna.
Kommunstyrelsen

ordf.sign: just.sign: 

just.sign: